

T.C.
ATAŞEHİR
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ 04.09.2025	KARAR NO 101	KARARIN KONUSU	09.05.2025 tarihli ve 010 numaralı Ataşehir Belediye Meclis Kararının İptali
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis 1. Başkan V. Kaya ULUYILMAZ Başkanlığında; üyelerden, Müslüm KOCAOĞLU - Mehmet ALVER Sinan Emrah YILDIRIM - Birkan Birol YILDIZ - Muhterem MEMİŞ - Anıl DURSUN - Serdar ORHAN - Mustafa KARAOĞLU- Oğuz SARUL- Fatih KAYACI- Ezgi Kalender- Ekrem KÖSE- Murat Can AYDIN- Seher GÜLAY Gülâyşe DURAK - Cemil YARDIMCI - Levent DEMİRKAYA - Murat GÜNEŞ - Aytekin ŞAHİN - Erdal KAYA Cengiz KAYAYURT- Fikret AYDINHAN - Tülay UÇAR - Güray ÖZAY - Abdullah ASLAN - Abubekir UÇAN Fatih EVLİYAĞLU - Ferda ALTINTAŞ - Şerafettin AY. TOPLANTIYA KATILMAYANLAR: Bülent KAMIŞ - Rahşan SERTKAYA DANIŞ - Haydar Gürkan YILDIZ Selman ÜNAL - Abubekir BOZKIZIL - Hüseyin GÜLTEKİN.		

ATAŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
HUKUK KOMİSYONU RAPORU

Toplantı Tarihi : 03.09.2025
Karar No : 31
Konu : 09.05.2025 tarihli ve 010 numaralı Ataşehir Belediye Meclis Kararının İptali

KOMİSYON İNCELEMESİ:

İlgi: a)Ataşehir Kültür ve Eğitim A.Ş.nin 25.08.2025 tarihli ve 2025-106639 sayılı dilekçesi.

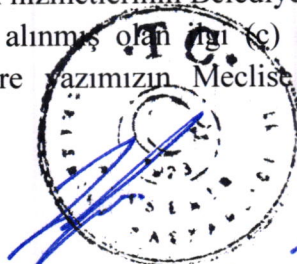
b)Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 04.08.2025 tarihli ve 2025-97269 sayılı yazısı.

c)09.01.2025 tarihli ve 010 numaralı Ataşehir Belediye Başkanlığı Meclis Kararı.

İlgi (a) dilekçede; Mustafa Kemal Mahallesi 3001 Caddesi Deprem Parkı içinde bulunan Ataşehir Nikah ve Etkinlik Salonu'nda gerçekleştirilecek düğün ve nikah organizasyonlarında fotoğrafçılık hizmetinin sunulabilmesi amacıyla, söz konusu taşınmazın işletme, işletme ve kiralama haklarının 10 yıl süreyle Ataşehir Kültür ve Eğitim A.Ş.'ye 09.01.2025 tarih ve 010 sayılı meclis kararına istinaden aynı sermaye olarak tahsis edilmesine karar verilmiştir.

Ancak söz konusu taşınmazın aynı sermaye olarak tescil edilebilmesi için Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca Ticaret Mahkemesi nezdinde değer tespiti yapılmasının zorunlu olduğu, bu sebeple mahkeme tarafından değer tespiti yapılarak aynı sermaye artırımının tescil edilmesine kadar geçecek sürede herhangi bir kamu zararına mahal verilmemesi adına, anılan taşınmazın sermaye artırımı kapsamında Ataşehir Belediye Meclisi kararıyla Başkanlığımıza iadesine yönelik gerekli iş ve işlemlerin yapılması talep edilmiştir.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün ilgi (b) sayılı yazısına istinaden; Ataşehir Nikah ve Etkinlik Salonunda fotoğrafçılık hizmetlerinin Belediyemizce yürütülebilmesi için söz konusu sermaye artırım işlemine esas alınmış olan ilgi (c) sayılı Meclis kararının iptal edilmesi hususunda karar alınmak üzere yazımızın Meclis havalesini Olurlarınıza arz ederim.



Şeklinde hazırlanan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.08.2025 tarihli ve E-62853972-840-13165-2025-107913 sayılı teklifi incelendi.

KOMİSYON KARARI:

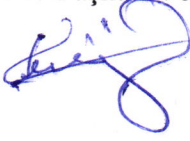
09.05.2025 tarihli ve 010 numaralı Ataşehir Belediye Meclis Kararının İptaline ilişkin teklif komisyonumuzca incelenmiş olup, teklifin müdürlükten geldiği şekliyle aynen kabulü OYBİRLİĞİ ile uygun görülmüştür.

Meclisin onayına arz olunur.

KARAR :

09.05.2025 tarihli ve 010 numaralı Ataşehir Belediye Meclis Kararının İptaline ilişkin Hukuk Komisyonunun 03.09.2025 tarihli ve 31 sayılı raporu okunarak, raporun komisyondan geldiği şekliyle aynen kabulüne; Ataşehir Belediye Meclisinin 4'üncü Seçim Dönemi 2'nci Toplantı Yılı Eylül Ayı Toplantılarının 04.09.2025 Perşembe günü yapılan 2'nci Birleşiminin 1'inci Oturumunda OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Kaya ULUYILMAZ
Meclis 1. Başkan Vekili



Seher GÜLAY
Divan Kâtibi



Murat GÜNEŞ
Divan Kâtibi

